

グランロジテラス品川

テナント募集（店舗）

【当物件のアピールポイント】

1. 駅徒歩1分（ペDESTリアンデッキ直結）

雨天時も快適なアクセス環境を実現。

2. 多様な需要が集積する立地

物流・商業・エンタメ・住宅が共存するエリア。

物流施設就業者数：約15,000人

大井競馬場来場者数：約470,000人/年

3. 駅乗降客数（1日当たり：約30,000人）

大井競馬場前駅・立会川駅含む

4. 築浅施設（2023年竣工）

共用部や設備が新しく、快適な営業環境を提供。



項目



建物名 グランロジテラス品川

所在 東京都品川区勝島1丁目5番13号

交通 東京モノレール「大井競馬場前」駅 徒歩約1分
京浜急行「立会川」駅 徒歩約10分

階数 2階④区画

用途 物販・サービス/店舗

店舗概要

面積 25.77坪

賃料 相談

外観図・周辺図



■：募集物件

■：周辺施設

※現況と本資料が異なる場合は現況を優先とします。

※詳細については、別途お問い合わせ下さい。

（貸主）三井物産グローバルロジスティクス(株) 物流施設事業部

担当：三村 TEL：080-5697-9969